

FOR SALE

価格	坪単価
4,330万円	約47.0万円



【外観】



【区画図】

物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	愛知県岡崎市羽根町字大池		
交通	東海道本線(東海) 岡崎 バス4分 バス停:羽根東町より徒歩4分		
土地面積	304.77㎡ (92.19坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南5.00m公道 間口10.00m		
設備	都市ガス / 水道:公営		
周辺施設	羽根小学校 800m / 南中学校 1440m / ウィングタウン 720m		
備考	現況有姿		

現況と異なる場合には現況を優先します。

建築条件付き宅地につきましては、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2012年5月26日

No.11032-220902



愛知県知事(7)第13564号
社団法人愛知県宅地建物取引業協会

サンハウジング株式会社

TEL:0564-54-7288 FAX:0564-54-7833

愛知県岡崎市久後崎町字鳩部屋1番地1

URL:<http://www.sunhousing.co.jp>

E-Mail:info@sunhousing.co.jp

手数料:

取引態様:仲介

